Информация о юридическом лице

Лицензия

Устав

Информация о юридическом лице

Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой-Хабаровск»

Общая информация об организации

1

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)

Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой-Хабаровск»

2

Сокращенное наименование

ООО «Ремстрой-Хабаровск»

3

ФИО руководителя

Базаров Магама Исмаил Оглы

4

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1072723009391

5

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

2723098993

6

Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)

край. Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2

7

Почтовый адрес

край. Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2

8

Адрес электронной почты

remstroj-khabarovsk@mail.ru

9

Официальный сайт в сети интернет

Реформа ЖКХ Ремстрой-Хабаровск,
gkh-khv.ru Ремстрой-Хабаровск

10

Адрес фактического местонахождения

край. Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2

11

Телефон

53-05-70

12

Факс

53-05-01

13

Режим работы, в том числе часы личного приема граждан

Понедельник-пятница с 08 до 17-00
Перерыв с 12 до13-00
Суббота, воскресенье - выходные дни.

14

Аварийно-диспетчерская служба
(прием заявок о ликвидации аварий в вечернее, ночное время и в выходные дни)

53-05-70, 8-962-503-38-82

15

Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации

0,00

16

Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации

0,00

17

Количество домов, находящихся в управлении , ед.

58

18

Площадь домов, находящихся в управлении, кв. м

200 695.40

19

Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т .ч. а

85

20

Штатная численность административного персонала, чел

7

21

Штатная численность инженеров, чел.

5

22

Штатная численность рабочих, чел.

73

23

Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации.

с 2008 г СРО НП "ЖКХ-Групп", сайт mail@gkhgroup.ru
С 2010 года НП СРО «РОС «СОЮЗ (адрес г.Хабаровск, ул.Знаменщикова д.3,. пом. 1 (6-12) те

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными дома

24

Номер лицензии

027-000055

25

Дата получения лицензии

13.04.2015

26

Орган, выдавший лицензию

Главное Контрольное управление правительства Хабаровского края

Приложения: Лицензия ООО «Ремстрой-Хабаровск»
Устав ООО «Ремстрой-Хабаровск»

Лицензия

ГЛАВНОЕ КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 027-000055 от «13» апреля 2015 г.

На осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами

(указывается лицензируемый вид деятельности)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:
Осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами

(указываются в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена

Обществу с ограниченной ответственностью
«Ремстрой-Хабаровск»

(ООО «Ремстрой-Хабаровск»)

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН)

1072723009391

Идентификационный номер налогоплательщика

2723098993

Место нахождения

680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2.

(указывается адрес места нахождения (место жительства для индивидуального предпринимателя))

Место осуществления лицензируемого вида деятельности согласно приложению

(указываются адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставляется бессрочно и действует на территории Хабаровского края

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензионной комиссии Хабаровского края

от «06» апреля 2015 г. № 4 Л

приказа (распоряжения) главного контрольного управления Правительства Хабаровского края

от «13» апреля 2015 г. № 1495-р

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа (распоряжения) главного контрольного управления Правительства Хабаровского края

от «____» _____ _____ г. №

Настоящая лицензия имеет 1 приложение (приложения),

являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листах.

Заместитель начальника главного контрольного управления Правительства Хабаровского края — А.Ф. Ворыпаев

(должность уполномоченного лица) (подпись уполномоченного лица) (Ф.И.О. уполномоченного лица)

М.П.

027 000057 *

ГЛАВНОЕ КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № 027-000055 от «13» апреля 2015 г.

на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

выданной

Обществу с ограниченной ответственностью
«Ремстрой-Хабаровск»

(ООО «Ремстрой-Хабаровск»)

(наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя))

адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2.

адреса мест фактического осуществления деятельности:

680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2, 2-а, 4, 6, 8, 8-а, 10, 12, 14, 14-а;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Анадырский, д. 16, 18;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Барабинская, д. 1, 2, 4, 4-а, 5, 6, 6-а, 32;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Балашовская, д. 37 (2 очередь);
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Кедровый, д. 10, 12, 14;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Магаданская, д. 28, 31, 33, 34-а, 35-а;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Мате Залки, д. 5, 31, 33, 35, 37, 37-а, 39, 41, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56;
680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Отрадный, д. 3-а, 5, 5-а, 17, 17-а, 19-а, 9-б;

680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ульяновская, д. 160, 160-а, 160-б, 162-а, 164, 164-а, 166.

Заместитель начальника главного контрольного управления Правительства Хабаровского края А.Ф. Ворыпаев

М.П.

Приложение является неотъемлемой частью лицензии

027 000254 *

Свидетельство СРО

«ЗАРЕГИСТРИРОВАН»
ИФНС по Индустриальному району г. Хабаровска
08 ноября 2007 г.
В реестре за № 1072723009391

«УТВЕРЖДЕН»
Решением учредителя № 2
от «09» декабря 2009 года
М.И. Базаров

ИФНС России по Индустриальному району г. Хабаровска
29 ДЕК 2009
КОПИЯ ВЕРНА

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Ремстрой-Хабаровск»
(в новой редакции)

Хабаровск
2009г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Хозяйственное общество «Реметрой-Хабаровск» является обществом с ограниченной ответственностью, учрежденным его учредителем (в дальнейшем именуемый участник) для ведения предпринимательской деятельности. Правовое положение общества, права и обязанности его участника определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другим действующим законодательством.
1.2 Общество является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его отдельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
1.3 Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
1.4 Общество должно иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения общества. Печать может содержать также фирменное наименование на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.
Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
1.5 Общество создается на неограниченный срок.
1.6 Полное фирменное наименование общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Реметрой-Хабаровск».**
Сокращенное фирменное наименование общества на русском языке:
ООО «Реметрой-Хабаровск».
1.7 Место нахождения общества: **680041 г. Хабаровск, ул. Автобусная, д. 2.**

2. ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1 Общество создано в целях более полного удовлетворения потребностей граждан и юридических лиц в товарах, работах, услугах и получения прибыли в интересах его участника.
2.2 Видами деятельности общества являются:
2.2.1 эксплуатация и текущий ремонт жилого фонда;
2.2.2 уборка и облагораживание территории;
2.2.3 вывоз мусора;
2.2.4 обслуживание сферы коммунального хозяйства;
2.2.5 оптовая, мелкооптовая, розничная торговля;
2.2.6 коммерческое посредничество;
2.2.7 посредническая деятельность;
2.2.8 оказание населению услуг;
2.2.9 представительские услуги;
2.2.10 производство и реализация продукции общественного питания;
2.2.11 приобретение, реализация, аренда недвижимости (магазинов, гостиниц, квартир, промышленных площадей, предприятий), земли;
2.2.12 приобретение,поставка и реализация промышленного оборудования;
2.2.13 внешнеэкономическая деятельность;
2.2.14 оказание научно-технических и инженерных услуг, проведение проектно-конструкторских и технологических работ;
2.2.15 проектирование, строительство зданий и сооружений в соответствии с государственным стандартом;
2.2.16 инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений;
2.2.17 производство маркшейдерских работ;
2.2.18 геодезическая деятельность;

2.2.19 картографическая деятельность;
2.2.20 общестроительные и строительно-монтажные работы;
2.2.21 производство товаров народного потребления и производственно-технического назначения;
2.2.22 перевозочная, перегрузочная, транспортно-экспедиционная, агентская деятельность на внутреннем водном транспорте ;
2.2.23 перевозочная и транспортно-эксплуатационная деятельность на подъездных железнодорожных путях, не входящих в систему федерального железнодорожного транспорта;
2.2.24 экспорт леса, металла, рыбной продукции;
2.2.25 заготовка, переработка, реализация леса и лесоматериалов;
2.2.26 услуги в сфере общественного питания;
2.2.27 автосервис (закупка, продажа, ремонт автомашин, открытие заправочных станций, автостоянок);
2.2.28 снабженческо-сбытовая деятельность, включая приобретение у населения продукции (товаров, работ, услуг) производственного и народного потребления и сельскохозяйственной продукции;
2.2.29 ремонт взрыво- и пожароопасных, химически опасных и вредных производств, подъемных сооружений;
2.2.30 производство драгоценных металлов, а также ювелирных изделий, содержащих драгоценные металлы и драгоценные камни;
2.2.31 обработка и рекуперация драгоценных камней;
2.2.32 заготовка и переработка вторичного сырья, содержащего драгоценные металлы и драгоценные камни;
2.2.33 заготовка, переработка и реализация лома цветных и черных металлов;
2.2.34 переработка нефти и транспортировка по магистральным нефтепроводам и продуктопроводам нефти и продуктов ее переработки;
2.2.35 хранение нефти и продуктов ее переработки;
2.2.36 перевозочная и транспортно-эксплуатационная деятельность на подъездных железнодорожных путях, не входящих в систему федерального железнодорожного транспорта;
2.2.37 погрузочно-разгрузочная деятельность на федеральном железнодорожном транспорте;
2.2.38 перевозки грузов и пассажиров морским транспортом;
2.2.39 техническое обслуживание морских судов в морских портах;
2.2.40 транспортно-экспедиционное обслуживание грузов для перевозки на морских судах;
2.2.41 погрузочно-разгрузочная деятельность в морских портах;
2.2.42складские операции в морских портах;
2.2.43 перевозочная, перегрузочная, транспортно-экспедиционная, агентская деятельность на внутреннем водном транспорте;
2.2.44производство, закупка и реализация продукции сельскохозяйственного назначения;
2.2.45 деятельность по производству муки, крупы и других пищевых продуктов из зерна, хлеба, хлебобулочных и макаронных изделий;
2.2.46 деятельность по производству и разливу минеральной и природной питьевой воды;
2.2.47 деятельность по утилизации отходов производства и потребления;
2.2.48 эксплуатация автозаправочных станций;
2.2.49 организация и эксплуатация средств связи (телеграфной, телефонной, электронной и космической с помощью спутников);
2.2.50 деятельность по оказанию физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг;
2.2.51 реализация предметов антиквариата;
2.2.52 организация и проведение лотерей;
2.2.53 распространение и ремонт контрольно-кассовых машин;
2.2.54 деятельность ломбардов;
2.2.55 публичный показ аудиовизуальных произведений, осуществляемый в кинозале;
2.2.56 распространение экземпляров аудиовизуальных произведений на любых видах носителей;
2.2.57 риэлторская деятельность;
2.2.58 издательская деятельность;

2.2.59 полиграфическая деятельность;
2.2.60 арендные операции, в том числе: лизинг, аренда имущества, средств производства и т.п.;
2.2.61 маркетинг;
2.2.62 и иные виды деятельности, не запрещенные законом.

В соответствии со ст. 49 ГК РФ и ст. 2 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством.

3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется действующим законодательством, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1 При осуществлении своей деятельности общество имеет право:
3.1.1 заключать договоры, соглашения, совершать иные, не противоречащие действующему законодательству виды сделок;
3.1.2 приобретать, отчуждать имущество, имущественные права, продукты интеллектуальной деятельности и иные объекты гражданских прав в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
3.1.3 выступать от своего имени и представлять свои интересы в суде, а также во всех иных органах и организациях;
3.1.4 создавать филиалы, представительства, учреждать и быть участником других коммерческих и некоммерческих организаций;
3.1.5 быть участником объединений в форме ассоциаций и союзов, в том числе с участием иностранных физических и юридических лиц;
3.1.6 арендовать, сдавать в аренду здания, сооружения, помещения и другое имущество;
3.1.7 пользоваться кредитами в рублях и иностранной валюте;
3.1.8 принимать на работу граждан РФ, иностранных граждан по гражданско-правовым и трудовым договорам, самостоятельно определять формы и системы оплаты труда;
3.1.9 оказывать материальную и иную помощь участникам общества, членам трудового коллектива и иным лицам в соответствии с действующим законодательством.
3.2 При осуществлении своей деятельности общество обязано:
3.2.1 соблюдать требования действующего законодательства, положения учредительных документов;
3.2.2 обеспечивать предусмотренные законодательством социальные гарантии трудовому коллективу общества

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

4.1 Уставный капитал общества составляется из номинальной стоимости доли его участника в размере **10 000 (десять тысяч) рублей.**

Размер доли участника общества должен соответствовать соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала.

Действительная стоимость доли участника общества соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

4.2 На момент государственной регистрации общества его уставный капитал должен быть оплачен учредителем не менее чем на половину.

4.3 Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества, общество подлежит ликвидации.

4.4 Увеличение уставного капитала общества допускается только после полной его оплаты.

Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет имущества общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество.

5. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА ОБЩЕСТВА

5.1 Имущество общества составляют материальные и финансовые ресурсы, находящиеся на балансе и являющиеся собственностью общества.
5.2 Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Общество не отвечает по обязательствам своего участника.

Участник общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных им вкладов.

Участник общества, внесший вклад в уставный капитал общества не полностью, несет солидарную ответственность по его обязательствам в пределах неоплаченной части вклада.

5.3 Источниками образования имущества общества являются:
5.3.1 личные средства участника, вложенные в уставный капитал, а также его дополнительные вклады в имущество общества;
5.3.2 доходы от производственно-хозяйственной деятельности;
5.3.3 долгосрочные и краткосрочные кредиты;
5.3.4 иные поступления.
5.4 Вклады участника в имущество и все приобретенное обществом за свой счет имущество является собственностью общества.
5.5 Прибыль от деятельности общества используется на возмещение материальных затрат, осуществление обязательных платежей и отчислений.

Оставшаяся в распоряжении общества после уплаты налогов и обязательных платежей чистая прибыль направляется на развитие общества и потребление ее участником.

5.6 В установленном законом порядке общество ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность, предоставляет государственным органам информацию, необходимую для статистических наблюдений.

6. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

6.1 Высшим органом управления обществом является его участник.
6.2 К исключительной компетенции участника общества относятся:
6.2.1 определение основных направлений деятельности общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
6.2.2 изменение устава общества, в том числе изменение размера уставного капитала общества;
6.2.3 образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее управляющий), утверждение кандидатуры управляющего и условий договора с ним;
6.2.4 избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора общества;
6.2.5 утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
6.2.6 принятие решения о распределении чистой прибыли общества;
6.2.7 утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность общества (внутренних документов общества);
6.2.8 принятие решения о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
6.2.9 назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
6.2.10 принятие решения о реорганизации или ликвидации общества;

6.2.11 назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.
6.3 Решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции участника общества, принимаются участником общества единолично и оформляются письменно.

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

7.1 Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.
Часть прибыли общества, предназначенная для распределения его участнику, распределяется пропорционально его доли в уставном капитале общества.
7.2 Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли его участнику:
7.2.1 до полной оплаты всего уставного капитала общества;
7.2.2 до выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
7.2.3 если на момент принятия такого решения общество отвечает признаками несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате принятия такого решения;
7.2.4 если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
7.2.5 в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
7.3 Общество не вправе выплачивать участнику общества прибыль, решение о распределении которой участнику общества принято:
7.3.1 если на момент выплаты общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате выплаты;
7.3.2 если на момент выплаты стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
7.3.3 в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств общество обязано выплатить участнику общества прибыль, решение о распределении которой участнику общества принято.

8. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

8.1 Единоличным исполнительным органом является директор,назначаемый участником общества сроком на пять лет.
8.2 Функции директора может исполнять как участник общества, так и лицо, нанимаемое участником общества по трудовому договору (контракту). Общество вправе передать по договору полномочия своего единоличного исполнительного органа управляющему, если такая возможность прямо предусмотрена уставом общества.
8.3 **Директор общества**:
8.3.1 без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
8.3.2 выдает доверенности на право представительства от имени общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
8.3.3 издает приказы о назначении на должности работников общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
8.3.4 осуществляет иные полномочия, не отнесенные настоящим уставом к компетенции участника общества.
8. В соответствии с законами и другими нормативными актами, регламентирующими вопросы мобилизационной подготовки и гражданской обороны в Российской Федерации директор :

8.4.1 обеспечивает выполнение мобилизационных заданий, устанавливаемых обществу органами исполнительной власти района, города, края, вышестоящими органами управления;
8.4.2 обеспечивает выполнение мероприятий в обществе по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям.
8.5 Не ранее, чем через два и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года директор отчитывается перед участником о результатах деятельности общества.
8.6 Порядок деятельности директора общества и принятия им решений устанавливаются внутренними документами общества, а также договором, заключенным между обществом и лицом, осуществляющим функции его директора.

9. АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА ОБЩЕСТВА

9.1 Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также для проверки состояния текущих дел общества оно вправе по решению участника общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом, директором и участником общества.
9.2 Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.
9.3 Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

10.1 Участник общества имеет право:
10.1.1 участвовать в управлении делами общества в порядке, предусмотренном действующими законодательством и настоящим уставом;
10.1.2 получать информацию о деятельности общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в порядке, установленном настоящим уставом;
10.1.3 принимать участие в распределении прибыли общества;
10.1.4 продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим уставом.
10.1.5 выйти из общества путем отчуждения своей доли обществу или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
10.1.6 получить в случае ликвидации общества часть имущества оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.
10.1.7 участник имеет и иные права, предусмотренные Федеральным законом РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью».
10.2 Участник общества обязан:
10.2.1 оплачивать долю в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные действующим законодательством и настоящим уставом;
10.2.2 не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности общества;
10.2.3 соблюдать требования законодательства о государственной тайне.

Участник общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

11.1 Участник общества вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия общества.
11.2 Выход участника общества из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника не допускается.

11.3 Выход участника общества из общества не освобождает его от обязанности перед обществом по внесению вклада в имущество общества, возникшей до подачи заявления о выходе из общества.

12. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА ДРУГОМУ ЛИЦУ

12.1 Переход доли или части доли участника общества к другим лицам допускается на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.
12.2 Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам. Согласие общества на совершение такой сделки не требуется.
12.3 Доля участника общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.
12.4 Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества.
Переход доли в уставном капитале общества к наследникам граждан и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускается только с согласия остальных участников общества.
Отказ в согласии на переход доли влечет за собой обязанность общества выплатить указанным лицам ее действительную стоимость или выдать им в натуре имущество, соответствующее такой стоимости.
12.5 Переход доли участника общества к другому лицу влечет за собой прекращение его участия в обществе.
12.6 Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом само общество путем направления через общество за свой счет оферты, адресованной обществу и содержащей указание цены и других условий продажи. Общество в этом случае должно дать свое согласие на отчуждение доли или части доли уставного капитала общества в течении тридцати календарных дней со дня получения соответствующего обращения.
12.7 Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества прекращается в день:
- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права.
12.8 Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет ее недействительность.

13. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

13.1 Общество осуществляет учет результатов своей деятельности.
Бухгалтерский, оперативный и статистический учет и отчетность ведутся в порядке, установленном действующим законодательством.
13.2 Общество предоставляет государственным органам информацию, необходимую для налогообложения и ведения общегосударственной системы сбора и обработки экономической информации, государственных статистических наблюдений, а также для учета военнообязанных и призывников.
13.3 Финансовый год устанавливается с даты государственной регистрации Общества и завершается 31 декабря текущего года. Последующие финансовые годы соответствуют календарным.
13.4 По требованию любого заинтересованного лица Общество обязано в разумный срок предоставить ему возможность ознакомиться с настоящим уставом, в том числе с изменениями и дополнениями к нему.

13.5 Иные обязанности Общества по ведению учета и отчетности, не предусмотренные настоящим уставом, определяются в соответствии с законодательством.

14. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

14.1 Общество обязано хранить следующие документы:
14.1.1 решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
14.1.2 решения о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал общества, а так же иные решения, связанные с созданием общества;
14.1.3 документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
14.1.4 документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;
14.1.5 внутренние документы общества;
14.1.6 положения о филиалах и представительствах общества;
14.1.7 документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;
14.1.8 решения участника общества;
14.1.9 списки аффилированных лиц общества;
14.1.10 заключения ревизора общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
14.1.11 иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями участника общества и исполнительных органов общества.
14.2 Общество хранит документы, предусмотренные п. 14.1. настоящего устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участнику общества.
14.3 По требованию участника общества, аудитора или любого заинтересованного лица общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с учредительными документами общества, в том числе с изменениями.
Общество обязано в разумный срок по требованию участника общества предоставить ему копии действующего устава общества, а так же предоставить возможность ознакомления с иными документами, касающимися деятельности общества с соблюдением требований законодательства о государственной тайне. Плата, взимаемая обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

15. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ ОБЩЕСТВА

15.1 Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
Реорганизация общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.
15.2 Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и устава общества.
Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
15.3 Участник или орган, принявший решение о ликвидации общества, обязаны письменно сообщить об этом в орган государственной регистрации юридических лиц
Участник или орган принявший решение о ликвидации общества назначают по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию, к которой переходят полномочия по управлению делами общества.
Ликвидационная комиссия в соответствии с порядком, установленным ст.63-65 ГК РФ, производит ликвидацию общества.

10

15.4 При ликвидации общества удовлетворение требований кредиторов производится в порядке, предусмотренном ст.64 ГК РФ.

15.5 Общество может быть ликвидировано в случае признания его несостоятельным (банкротом) при его неспособности удовлетворить требования кредиторов, в соответствии со ст.65 ГК РФ и Федеральным законом РФ "О несостоятельности (банкротстве)".

15.6 Оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов общества денежные средства и имущество передаются его участнику.

15.7 Ликвидация считается завершенной, а общество прекратившим свое существование с момента внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Прошито, пронумеровано
11 (одиннадцать) листов
ОГРН (ГРН) 1027201762168
Дата регистрации 24.12.2002

КОПИЯ ВЕРНА

ИФНС России по Индустриальному району г. Хабаровска

Начальник отдела регистрации и учета налогоплательщиков
Сумина Л. Н.
Дата 24.12.2002

М. П.